



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DRENOVCI  
OPĆINSKO VIJEĆE  
KLASA: 320-01/20-01/  
URBROJ: 2212/05-20-01  
Drenovci, ..... 2020. godine

prijedlog

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, članka 28. Statuta Općine Drenovci i članka 27. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Drenovci, Općinsko vijeće Općine Drenovci na .... sjednici održanoj ..... 2020. godine donijelo je

### **ODLUKU**

**o izboru najpovoljnije ponude za zakup  
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske  
na području Općine Drenovci**

#### **I.**

Prihvataju se kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Drenovci, kako slijedi:

**-NATJEČAJNI BROJ 1**, k. o. Drenovci, PTC br. 1, k.č.br. 3014, oranica, površine 20,9288 ha, početna cijena od 8.873,81 kuna, uz ponuđenu godišnju zakupninu 17.747,62 kuna, ponuda OPG Antonia Strgar Drenovci, Veliki šor 137, kriterij odabira – stočar,

**-NATJEČAJNI BROJ 2**, k. o. Drenovci, PTC br. 2, k. č. br. 3015, oranica, površine 29,2952 ha, početna cijena odnosno zakupnina od 12.421,16 kuna, uz ponuđenu godišnju zakupninu 24.842,32 kuna, društvo Eko solar Kalistović, Drenovci, Toljani 2, kriterij odabira – stočar,

**-NATJEČAJNI BROJ 3**, k. o. Drenovci, PTC br. 3, k.č.br. 3016, oranica, površine 30,5842 ha, početna cijena odnosno zakupnina od 12.967,70 kuna, uz ponuđenu godišnju zakupninu 25.935,40 kuna, OPG Kalistović Tomislav, Drenovci, Toljani 2, kriterij odabira – mladi poljoprivrednik,

**-NATJEČAJNI BROJ 4**, k. o. Drenovci, PTC br. 4, k. č. br. 3017, oranica, površine 30,9699 ha, početna cijena odnosno zakupnina od 13.131,24 kuna, uz ponuđenu godišnju zakupninu 26.262,48 kuna, OPG Marija Kalistović, Drenovci, Veliki šor 105, kriterij odabira – stočar,

**-NATJEČAJNI BROJ 5**, k. o. Drenovci, PTC br. 5, k. č. br. 3174/1, oranica, površine 5,8767 ha, početna cijena odnosno zakupnina od 2.491,72 kuna, uz ponuđenu godišnju zakupninu 4.983,44 kuna, Marina Brkić, Drenovci, Toljani 24, kriterij odabira – stočar,

**-NATJEČAJNI BROJ 6**, k. o. Drenovci, PTC br. 6, k. č. br. 1434/1, oranica, površine 12,1203 ha, početna cijena odnosno zakupnina od 5.139,01 kuna, uz ponuđenu godišnju zakupninu 10.278,00 kuna, OPG Mijo Pranić, Drenovci, Toljani 112, kriterij odabira – stočar,

**-NATJEČAJNI BROJ 7**, k. o. Drenovci, PTC br. 7, k. č. br. 1437/1, oranica, površine 15,4895 ha, početna cijena odnosno zakupnina od 6.567,55 kuna, uz ponuđenu godišnju zakupninu 13.135,10 kuna, Marijo Marjanović, Drenovci, Vladimira Nazora 40, kriterij odabira – mladi poljoprivrednik.

## **II**

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca.  
Poljoprivredno zemljište iz točke I. ove Odluke daje se u zakup na rok od 25 godina.

## **III.**

Ova Odluka dostavit će se na prethodno mišljenje Vukovarsko – srijemskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.  
Nakon pribavljenog mišljenja odnosno suglasnosti te po sastavljanju nacрта ugovora o zakupu, na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, općinski načelnik i najpovoljniji ponuditelj sklapaju ugovor o zakupu.  
Ugovorom o zakupu ugovorit će se usklađivanje visine zakupnine za vrijeme trajanja ugovora radi očuvanja vrijednosti zakupnine.

## **IV.**

Svi sudionici natječaja bit će obaviješteni o donošenju ove Odluke objavom na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Drenovci.

## **V.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon objave u službenom glasilu Općine Drenovci, uz prethodno pribavljenu suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

**PREDSJEDNIK VIJEĆA**  
**Drago Klarić, dipl. ing.**